DEDDF CYNLLUNIO GWLAD A THREF 1990

GORCHYMYN CAU PRIFFYRDD (ALEXANDRA ROAD, YR WYDDGRUG, SIR Y FFLINT) 2017

Mae Gweinidogion Cymru wedi gwneud Gorchymyn o dan adran 247 o Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990 ("y Ddeddf") i awdurdodi cau'r darnau o briffordd a ddisgrifir yn Atodlen 1 i'r Hysbysiad hwn a darparu'r darn newydd o briffordd y gwneir gwelliannau iddo a ddisgrifir yn Atodlen 2 a darparu'r darn newydd o briffordd a ddisgrifir yn Atodlen 3, er mwyn gwneud y datblygiad a ddisgrifir yn Atodlen 4. Bydd Gorchymyn Cau Priffyrdd (Alexandra Road, yr Wyddgrug, Sir y Fflint) 2017 ("y Gorchymyn"), yn peidio â chael effaith os daw'r caniatâd cynllunio mewn cysylltiad â'r datblygiad i ben neu os caiff ei ddirymu.

Gellir edrych ar gopïau o'r Gorchymyn drafft a'r plan a adneuwyd yn rhad ac am ddim yn swyddfa Cyngor Sir y Fflint, Neuadd y Sir, yr Wyddgrug, Sir y Fflint CH7 6NF yn ystod oriau swyddfa arferol neu gellir eu cael yn rhad ac am ddim o'r cyfeiriad isod drwy ddyfynnu'r cyfeirnod qA1288519.

Caiff unrhyw berson a dramgwyddir gan y Gorchymyn, ar y sail:

a. nad yw o fewn pwerau'r Ddeddf; neu

b. na chydymffurfiwyd ag un o ofynion gweithdrefnol y Ddeddf;

o fewn 6 wythnos i 29 Mehefin 2017, wneud cais i'r Uchel Lys at y diben hwnnw.

Gellir gweld copi o'r Gorchymyn a'r Hysbysiad ar www.llyw.cymru (Detholer: Deddfwriaeth/ Is-ddeddfwriaeth/ Offerynnau Anstatudol/ Trafnidiaeth/ Deddf Cynllunio Gwlad a Thref: Gorchmynion Cau/ 2017).

Gellir cael copi print bras o'r Hysbysiad hwn oddi wrth: Y Gangen Orchmynion, Trafnidiaeth, Llywodraeth Cymru, Parc Cathays, Caerdydd CF10 3NQ.

M D BURNELL
Trafnidiaeth
Llywodraeth Cymru

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1990

THE STOPPING UP OF HIGHWAYS (ALEXANDRA ROAD, MOLD, FLINTSHIRE) ORDER 2017

The Welsh Ministers have made an Order under section 247 of the Town and Country Planning Act 1990 ("the Act") to authorise the stopping up of the lengths of highway described in Schedule 1 to this Notice and provide the improved length of highway described in Scheduled 2 and provide the new length of highway described in Scheduled 3, to enable the development described in Schedule 4 to be carried out. The Stopping Up of Highways (Alexandra Road, Mold, Flintshire) Order 2017 ("the Order"), will cease to have effect if planning permission in respect of the development expires or is revoked.

Copies of the draft Order and the deposited plan may be inspected free of charge at the office of Flintshire County Council, County Hall, Mold, Flintshire, CH7 6NF during normal office hours or may be obtained free of charge from the address below quoting reference qA1288519.

If a person is aggrieved by the Order, on the ground that:

a. it is not within the powers of the Act; or

b. a procedural requirement of the Act has not been complied with;

that person may, within 6 weeks of 29 June 2017 make an application for the purpose to the High Court.

A copy of the Order and Notice can be viewed at www.gov.wales (Select: Legislation/ Subordinate legislation/ Non-Statutory Instruments/ Transport / TCPA Stopping Up Orders/ 2017).

A copy of this Notice in larger print can be obtained from Orders Branch, Transport, Welsh Government, Cathays Park, Cardiff CF10 3NQ.

M D BURNELL
Transport
Welsh Government

YR ATODLENNI

ATODLEN 1
(Bras amcan yw pob mesuriad)

Disgrifiad o'r darnau o briffordd sydd i'w cau o dan y Gorchymyn hwn

1. Darn afreolaidd ei siâp o briffordd ar ochr dwyreiniol cilfan ar Alexandra Road, yr Wyddgrug, Sir y Fflint, sy'n 16.5 o fetrau yn y man hiraf ac yn 4 metr yn y man lletaf ac y rhoddir y cyfeirnod 'A' iddo ar y plan a adneuwyd.

2. Darn afreolaidd ei siâp o briffordd ar ochr orllewinol cilfan ar Alexandra Road, yr Wyddgrug, Sir y Fflint, sy'n 12.4 o fetrau yn y man hiraf ac yn 4 metr yn y man lletaf ac y rhoddir y cyfeirnod 'B' iddo ar y plan a adneuwyd.

ATODLEN 2
(Bras amcan yw pob mesuriad)

Disgrifiad o'r rhan o briffordd y gwneir gwelliannau iddi o dan y Gorchymyn hwn

Darn afreolaidd ei siâp o briffordd gan gynnwys rhan o'r gilfan o'r enw Alexandra Road, yr Wyddgrug, Sir y Fflint, sy'n 11 o fetrau yn y man hiraf a thua 4 metr o led yn y man lletaf ac y rhoddir y cyfeirnod 'C' iddo ar y plan a adneuwyd.

ATODLEN 3

Disgrifiad o'r darn o briffordd newydd sydd i'w ddarparu

Darn o ffordd fynediad newydd sy'n arwain o Alexandra Road, yr Wyddgrug, Sir y Fflint tua'r gogledd sy'n 42 o fetrau yn y man hiraf ac yn 18.5 o fetrau yn y man lletaf ac y rhoddir y cyfeirnod 'D' iddo ar y plan a adneuwyd.

ATODLEN 4

Y Datblygiad

Dymchwel ysgol sy'n bodoli eisoes, o'r enw Ysgol Delyn, ac adeiladu 16 o anheddau a drefnir fel 5 uned teras, a'r holl waith datblygu cysylltiedig yn unol â chaniatâd cynllunio a roddwyd o dan Ran 3 o Ddeddf 1990 gan y Cyngor ar 23 Tachwedd 2016 o dan y cyfeirnod 055835.

SCHEDULES

SCHEDULE 1
(All measurements are approximate)

Description of the lengths of highway to be stopped up under this Order

1. An irregular shaped length of highway that is located on the eastern side of a layby on Alexandra Road, Mold, Flintshire, with a maximum length of 16.5 metres and a maximum width of 4 metres and given the reference A on the deposited plan.

2. An irregular shaped length of highway that is located on the western side of a layby located on Alexandra Road, Mold, Flintshire, with a maximum length of 12.4 metres and a maximum width of 4 metres and given the reference B on the deposited plan.

SCHEDULE 2
(All measurements are approximate)

Description of the area of highway to be improved under this Order

An irregular shaped length of highway including part of the layby known as Alexandra Road, Mold, Flintshire with a maximum length of 11 metres and an approximate width of 4 metres and given the reference 'C' on the deposited plan.

SCHEDULE 3

Description of the length of new highway to be provided

A length of new access road leading from Alexandra Road, Mold, Flintshire in a north westerly direction with a maximum length of 42 metres and a maximum width of 18.5 metres and given the reference 'D' on the deposited plan.

SCHEDULE 4

The Development

Demolition of an existing school, known as Ysgol Delyn and erection of 16 dwellings arranged as 5 terraced units and all associated development works in accordance with planning permission granted under Part 3 of the 1990 Act by the Council on 23 November 2016 under reference number 055835.