

DEDDF CYNLLUNIO GWLAD A THREF 1990

GORCHYMYN CAU PRIFFYRDD (TIR CYFAGOS I GLOS PARC RADUR, RADUR, CAERDYDD) 2017

Mae Gweinidogion Cymru wedi gwneud Gorchymyn o dan adran 247 o Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990 ("y Ddeddf") i awdurdodi cau'r darnau o briffordd a ddisgrifir yn Atodlen 1 i'r Hysbysiad hwn, i ddarparu ar gyfer y darn newydd o briffordd fel y'u disgrifir yn Atodlen 2 ac i wella'r darn o briffordd fel y'u disgrifir yn Atodlen 3. Nid awdurdodir cau'r briffordd ond er mwyn gwneud y datblygiad a ddisgrifir yn Atodlen 4. Bydd Gorchymyn Cau Priffyrdd (Tir Cyfagos i Glos Parc Radur, Radur, Caerdydd) 2017 ("y Gorchymyn"), yn peidio â chael effaith os daw'r caniatâd cynllunio mewn cysylltiad â'r datblygiad i ben neu os caiff ei ddirymu.

Gellir edrych ar gopïau o'r Gorchymyn a'r plan a adnewwyd yn rhad ac am ddim yn swyddfa Cyngor Caerdydd, Neuadd y Sir, Glanfa'r Iwerydd, Caerdydd CF10 4UW yn ystod oriau swyddfa arferol neu gellir eu cael yn rhad ac am ddim o'r cyfeiriad isod gan ddyfynnu'r cyfeirnod qA1285297.

Caiff unrhyw berson a dramgwyddir gan y Gorchymyn, ar y sail:

- a. nad yw o fewn pwerau'r Ddeddf; neu
- b. na chydymffurfiwyd ag un o ofynion gweithdrefnol y Ddeddf;

o fewn 6 wythnos i 03 Awst 2017, wneud cais i'r Uchel Lys at y diben hwnnw.

Gellir gweld copi o'r Gorchymyn a'r Hysbysiad ar www.llyw.cymru (Detholer: Deddfwriaeth/ Is-ddeddfwriaeth/ Offerynnau Anstatudol/ Trafnidiaeth/ Deddf Cynllunio Gwlad a Thref: Gorchymynion Cau/ 2017).

Gellir cael copi print bras o'r Hysbysiad hwn oddi wrth: Y Gangen Orchmynion, Trafnidiaeth, Llywodraeth Cymru, Parc Cathays, Caerdydd CF10 3NQ.

M D BURNELL
Trafnidiaeth
Llywodraeth Cymru

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1990

THE STOPPING UP OF HIGHWAYS (LAND ADJACENT TO CLOS PARC RADYR, RADYR, CARDIFF) ORDER 2017

The Welsh Ministers have made an Order under section 247 of the Town and Country Planning Act 1990 ("the Act") to authorise the stopping up of the lengths of highway described in Schedule 1 to this Notice and provide the new length of highway described in Schedule 2 and to improve the length of highway described in Schedule 3. The stopping up will be authorised only in order to enable the development described in Schedule 4 to be carried out. The Stopping Up of Highways (Land Adjacent to Clos Parc Radyr, Radyr, Cardiff) Order 2017 ("the Order"), will cease to have effect if planning permission in respect of the development expires or is revoked.

Copies of the Order and the deposited plan may be inspected free of charge at the office of Cardiff Council, County Hall, Atlantic Wharf, Cardiff CF10 4UW during normal office hours or may be obtained free of charge from the address below quoting reference qA1285297.

If a person is aggrieved by the Order, on the ground that:

- a. it is not within the powers of the Act; or
- b. a procedural requirement of the Act has not been complied with;

that person may, within 6 weeks of 03 August 2017 make an application for the purpose to the High Court.

A copy of the Order and Notice can be viewed at www.gov.wales (Select: Legislation/ Subordinate legislation/ Non-Statutory Instruments/ Transport / TCPA Stopping Up Orders/ 2017).

A copy of this Notice in larger print can be obtained from Orders Branch, Transport, Welsh Government, Cathays Park, Cardiff CF10 3NQ.

M D BURNELL
Transport
Welsh Government

YR ATODLENNI

ATODLEN 1 (Bras amcan yw pob mesuriad)

Disgrifiad o'r darnau o briffordd sydd i'w cau o dan y Gorchymyn hwn ger Clos Parc Radur, Radur, Caerdydd

Darn afreolaidd ei siâp o briffordd (troetffordd a llain ymyl) ar ochr gogledd-ddwyreiniol Clos Parc Radur, i'r de o Blas-y-Mynach, Radur, Caerdydd sy'n 150.4 o fetrau yn y man hiraf a 3.6 metr yn y man lletaf ac a ddangosir â llinellau sebra ac y rhoddir y cyfeirnod 'A' iddo ar y plan a adnewwyd.

Darn afreolaidd ei siâp o briffordd (troetffordd a llain ymyl) ar ochr de-ddwyreiniol Clos Parc Radur, i'r gogledd o'r A4119 (Llantrisant Road), Radur, Caerdydd, sy'n 116.3 o fetrau yn y man hiraf a 3.5 metr yn y man lletaf ac a ddangosir â llinellau sebra ac y rhoddir y cyfeirnod 'B' iddo ar y plan a adnewwyd.

ATODLEN 2

Disgrifiad o'r darnau newydd o briffordd sydd i'w darparu ger Clos Parc Radur, Radur, Caerdydd

Darn afreolaidd ei siâp o briffordd sy'n darparu mynediad i'r safle oddi ar Clos Parc Radur, Radur, Caerdydd i gyfeiriad y de-ddwyrain, sy'n 5.1 metr yn y man hiraf ac yn 11.5 o fetrau yn y man lletaf ac a ddangosir â dotwaith ac y rhoddir y cyfeirnod 'C' iddo ar y plan a adnewwyd.

ATODLEN 3

Disgrifiad o'r darnau o briffordd y gwneir gwelliannau iddynt sydd i'w darparu ger Clos Parc Radur, Radur, Caerdydd

Darn afreolaidd ei siâp o briffordd sy'n rhan o'r droetffordd a'r llain ymyl ar ochr ddwyreiniol Clos Parc Radur, rhwng Plas-y-Mynach a'r A4119 (Llantrisant Road), Radur, Caerdydd, sy'n 450.1 o fetrau yn y man hiraf ac yn 3 metr yn y man lletaf ac a ddangosir â chroeslinellau ac y rhoddir y cyfeirnod 'D' iddo ar y plan a adnewwyd.

SCHEDULES

SCHEDULE 1 (All measurements are approximate)

Description of the lengths of highway to be stopped up under this Order at Clos Parc Radyr, Radyr, Cardiff

An irregular shaped length of highway (footway and verge) located on the north eastern side of Clos Parc Radyr, south of Plas-Y-Mynach, Radyr, Cardiff, with a maximum length of 150.4 metres and a maximum width of 3.6 metres and shown as zebra hatching and given the reference 'A' on the deposited plan.

An irregular shaped length of highway (footway and verge) located on the south eastern side of Clos Parc Radyr, north of the A4119 (Llantrisant Road), Radyr, Cardiff, with a maximum length of 116.3 metres and a maximum width of 3.5 metres and shown as zebra hatching and given the reference 'B' on the deposited plan.

SCHEDULE 2

Description of the lengths of new highway to be provided at Clos Parc Radyr, Radyr, Cardiff

An irregular shaped length of highway providing access into the site from Clos Parc Radyr, Radyr, Cardiff in a south easterly direction with a maximum length of 5.1 metres and a maximum width of 11.5 metres and shown as stipple hatching and given the reference 'C' on the deposited plan.

SCHEDULE 3

Description of the improved lengths of highway to be provided at Clos Parc Radyr, Cardiff

An irregular shaped length of highway being part of the footway and verge located on the eastern side of Clos Parc Radyr, between Plas-Y-Mynach, and the A4119 (Llantrisant Road), Radyr, Cardiff, with a maximum length of 450.1 metres and a maximum width of 3 metres and shown as cross hatching and given the reference 'D' on the deposited plan.

ATODLEN 4

Y Datblygiad

Datblygu 630 o anheddau preswyl (gan gynnwys tai fforddiadwy), ysgol gynradd, canolfan ymwelwyr/canolfan gymunedol, draenio trefol cynaliadwy, mynedfa i gerbydau, lonydd bysiau, mynedfa i gerddwyr a beicwyr a gwaith seilwaith a pheirianyddol perthnasol, yn unol â chaniatâd cynllunio a roddwyd o dan Ran 3 o Ddeddf 1990 gan y Cyngor ar 09 Awst 2016 o dan y cyfeirnod 14/02157/MJR.

SCHEDULE 4

The Development

Development of 630 residential dwellings (including affordable homes), a Primary School, Visitor Centre/Community Centre, sustainable urban drainage, vehicular access, bus lanes, pedestrian and cycle access and related infrastructure and engineering works, in accordance with planning permission granted under Part 3 of the 1990 Act by the Council on 09 August 2016 under reference number 14/02157/MJR.