



Ein cyf/Our ref: CAS-01772-Z5P5D2

[REDACTED]
Lighthouse Development Consulting Limited

E-bost: [REDACTED]
[REDACTED]

Mis 2024

Annwyl Mr [REDACTED],

**DEDDF CYNLLUNIO GWLAD A THREF 1990 - ADRANNAU 62D a 62F.
RHEOLIADAU DATBLYGIADAU O ARWYDDOCÂD CENEDLAETHOL (CYMRU) 2016
CAIS GAN WENTLOOGE FARMERS' SOLAR SCHEME LIMITED AR GYFER CODI HYB
YNNI ADNEWYDDADWY SY'N CYNWYS PANELI SOLAR WEDI'U GOSOD AR Y
DDAEAR, UNEDAU STORIO BATRI (160 UNED) GYDA CHAPASITI CYNHYRCHU
WEDI'I OSOD AR Y CYD O HYD AT 125MW A THIR DATBLYGU CYSYLLTIEDIG AR
WASTADEDDAU GWYNLLŴG I'R GORLLEWIN O HAWSE LANE AC I'R DE O
REILFFORDD CAERDYDD I GASNEWYDD**

CYF YR YMGEISYDD: CAS-01772-Z5P5D2

Ar 19 Hydref 2023 diddymodd yr Uchel Lys benderfyniad Gweinidogion Cymru, dyddiedig 5 Gorffennaf 2023, i wrthod caniatâd cynllunio ar gyfer CAS-01772-Z5P5D2.

Yn unol â Rheoliad 37 o Reoliadau Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol (Cymru) 2016 (Rheoliadau DACau), ysgrifennaf i wahodd sylwadau ysgrifenedig pellach ar y materion canlynol, gan nodi'r wybodaeth ddiweddaraf i Bennod 6 o Bolisi Cynllunio Cymru, a gyhoeddwyd gan Weinidogion Cymru ar 18 Hydref 2023:

1. P'un a yw'r cynnig yn cydymffurfio â pholisi cenedlaethol sy'n ymwneud â datblygu mewn Safleoedd o Ddiddordeb Gwyddonol Arbennig.
2. Sut mae'r datblygiad arfaethedig yn osgoi niwed i fioamrywiaeth a gweithrediad ecosystemau.
3. P'un a yw'r cynnig yn cyd-fynd â'r dull fesul cam a nodir ym Mholisi Cynllunio Cymru, y gofyniad i gynnal a gwella bioamrywiaeth a'r cyfeiriad at safleoedd rhesymol eraill.

Bae Caerdydd • Cardiff Bay
Caerdydd • Cardiff
CF99 1SN

Canolfan Cyswllt Cyntaf / First Point of Contact Centre:
0300 0604400

Rydym yn croesawu derbyn gohebiaeth yn Gymraeg. Byddwn yn ateb gohebiaeth Gymraeg sy'n dod i law yn Gymraeg ac ni fydd gohebu yn Gymraeg yn arwain at oedi.

We welcome receiving correspondence in Welsh. Any correspondence received in Welsh will be answered in Welsh and corresponding in Welsh will not lead to a delay in responding.

4. Y dull o ymgorffori seilwaith gwyrdd yn y cynnig datblygu.
5. Sut mae'r cynnig yn mynd i'r afael â'r materion a nodir yn y ddyletswydd bioamrywiaeth a chydnerthedd ecosystemau yn adran 6 o'r Ddeddf, gan gynnwys yr agweddau DECCA a nodir ym mharagraff 6.4.5 o Bolisi Cynllunio Cymru.

Ceisir sylwadau hefyd ynghylch a ellir ymdrin â'r materion hyn drwy sylwadau ysgrifenedig neu a oes angen gwrandawriad.

Rhaid cyflwyno sylwadau ysgrifenedig a'u cyflwyno i'r Gyfarwyddiaeth Gynllunio, Llywodraeth Cymru, Parc Cathays, Caerdydd CF10 3NQ neu drwy e-bost at [REDACTED] erbyn **XXXX**

Byddaf yn ystyried unrhyw sylwadau a wnaed yn briodol ac yna byddaf yn penderfynu sut i fwrw ymlaen â'r cais yn unol â Rheoliad 37 o'r Rheoliadau DACau.

Mae'r llythyr hwn yn cael ei anfon at bawb a gyflwynodd sylwadau ysgrifenedig ar y cais.

Yn gywir

Jeremy Miles AS/MS
Gweinidog y Gymraeg ac Addysg
Minister for Education and Welsh Language

Bae Caerdydd • Cardiff Bay
Caerdydd • Cardiff
CF99 1SN

Canolfan Cyswllt Cyntaf / First Point of Contact Centre:
0300 0604400

Rydym yn croesawu derbyn gohebiaeth yn Gymraeg. Byddwn yn ateb gohebiaeth a dderbynnir yn Gymraeg yn Gymraeg ac ni fydd gohebu yn Gymraeg yn arwain at oedi.

We welcome receiving correspondence in Welsh. Any correspondence received in Welsh will be answered in Welsh and corresponding in Welsh will not lead to a delay in responding.

Jeremy Miles AS/MS
Gweinidog y Gymraeg ac Addysg
Minister for Education and Welsh Language



Llywodraeth Cymru
Welsh Government

Ein cyf/Our ref : CAS-01772-Z5P5D2

██████████
Lighthouse Development Consulting Limited

E-mail: ██████████
██████████

Month 2024

Dear Mr ██████████

**TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1990 – SECTIONS 62D AND 62F.
THE DEVELOPMENTS OF NATIONAL SIGNIFICANCE (WALES) REGULATIONS 2016.
APPLICATION BY WENTLOOGE FARMERS' SOLAR SCHEME LIMITED FOR THE
ERECTION OF A RENEWABLE ENERGY HUB COMPRISING GROUND MOUNTED
SOLAR PANELS, BATTERY STORAGE UNITS (160 UNITS) WITH A COMBINED
INSTALLED GENERATING CAPACITY OF UP TO 125MW AND ASSOCIATED
DEVELOPMENT LAND ON THE WENTLOOGE LEVELS TO THE WEST OF HAWSE
LANE AND SOUTH OF THE CARDIFF TO NEWPORT RAILWAY LINE
APPLICATION REF: CAS-01772-Z5P5D2**

On 19 October 2023 the High Court quashed the decision of the Welsh Ministers, dated 5 July 2023, to refuse planning permission for CAS-01772-Z5P5D2.

In accordance with Regulation 37 of the Developments of National Significance (Wales) Regulations 2016 (DNS Regulations) I am writing to invite further written representations on the following matters, noting the update to Chapter 6 of Planning Policy Wales, published by the Welsh Ministers on 18 October 2023:

Bae Caerdydd • Cardiff Bay
Caerdydd • Cardiff
CF99 1SN

Canolfan Cyswllt Cyntaf / First Point of Contact Centre:
0300 0604400

Rydym yn croesawu derbyn gohebiaeth yn Gymraeg. Byddwn yn ateb gohebiaeth Gymraeg sy'n dod i law yn Gymraeg ac ni fydd gohebu yn Gymraeg yn arwain at oedi.

We welcome receiving correspondence in Welsh. Any correspondence received in Welsh will be answered in Welsh and corresponding in Welsh will not lead to a delay in responding.

1. Whether the proposal complies with national policy relating to development in Sites of Special Scientific Interest (SSSIs).
2. How the proposed development avoids damage to biodiversity and the functioning of ecosystems.
3. Whether the proposal accords with the stepwise approach set out in PPW, the requirement to maintain and enhance biodiversity and the reference to alternative reasonable sites.
4. The approach to incorporating green infrastructure into the development proposal.
5. How the proposal addresses the matters set out in the biodiversity and resilience of ecosystems duty in section 6 of the Act, including the DECCA aspects set out in paragraph 6.4.5 of PPW.

Representations are also sought on whether these matters can be dealt with by written representations or whether a hearing is required.

Representations must be made in writing and submitted to the Planning Directorate, Welsh Government, Cathays Park, Cardiff CF10 3NQ or by email to [REDACTED] by XXXX.

I will consider any duly made representations and will then determine how to proceed with the application in accordance with Regulation 37 of the DNS Regulations.

This letter is being sent to all persons who submitted written representations on the application.

Yours sincerely,

Jeremy Miles AS/MS
Gweinidog y Gymraeg ac Addysg
Minister for Education and Welsh Language

Bae Caerdydd • Cardiff Bay
Caerdydd • Cardiff
CF99 1SN

Canolfan Cyswllt Cyntaf / First Point of Contact Centre:
0300 0604400

Rydym yn croesawu derbyn gohebiaeth yn Gymraeg. Byddwn yn ateb gohebiaeth a dderbynnir yn Gymraeg yn Gymraeg ac ni fydd gohebu yn Gymraeg yn arwain at oedi.

We welcome receiving correspondence in Welsh. Any correspondence received in Welsh will be answered in Welsh and corresponding in Welsh will not lead to a delay in responding.