DEDDF CYNLLUNIO GWLAD A THREF 1990

HYSBYSIAD O ORCHYMYN CAU PRIFFYRDD (HAFOD Y BRYN, 37 CAE MAIR, BIWMARES, YNYS MÔN LL58 8YN) 2026

Mae Gweinidogion Cymru wedi gwneud Gorchymyn o dan adran 247 o Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990 ("Deddf 1990") i awdurdodi cau'r darn o briffordd a ddisgrifir yn Atodlen 1 i'r Hysbysiad hwn ac i wella'r darn o briffordd a ddisgrifir yn Atodlen 2 i'r Hysbysiad hwn. Mae Gweinidogion Cymru wedi eu bodloni bod angen cau'r briffordd. Nid awdurdodir cau'r briffordd ond er mwyn gwneud y datblygiad yn unol â'r caniatâd cynllunio a roddwyd o dan Ran 3 o Ddeddf 1990 gan Gyngor Sir Ynys Môn ar 2 Ebrill 2025 o dan y cyfeirnod FPL/2024/264 a ddisgrifir yn Atodlen 3 i'r Hysbysiad hwn.

Bydd Gorchymyn Cau Priffyrdd (Hafod y Bryn, 37 Cae Mair, Biwmares, Ynys Môn LL58 8YN) 2026 ("y Gorchymyn") yn peidio â chael effaith os daw'r caniatâd cynllunio mewn cysylltiad â'r datblygiad i ben neu os caiff ei ddirymu.

Mae'r Gorchymyn yn gwneud darpariaeth ar gyfer cadw hawliau ymgymerwyr statudol ar gyfer unrhyw gyfarpar o dan y briffordd, ynddi, arni, drosti, ar ei hyd neu ar ei thraws.

Gellir edrych ar gopïau o'r Gorchymyn a'r plan a adneuwyd yn rhad ac am ddim yn ystod oriau swyddfa arferol yn Llyfrgell Biwmares, Canolfan Gymunedol David Hughes, Biwmares, Ynys Môn LL58 8AL, neu gellir eu cael yn rhad ac am ddim o'r cyfeiriad isod gan ddyfynnu'r cyfeirnod qA2326075.

Caiff unrhyw berson a dramgwyddir gan y Gorchymyn, ar y sail:

a. nad yw o fewn pwerau Deddf 1990; neu

b. na chydymffurfiwyd ag un o ofynion gweithdrefnol Deddf 1990;

o fewn 6 wythnos i 28 Ionawr 2026, wneud cais i'r Uchel Lys at y diben hwnnw.

Gellir gweld copi o'r Gorchymyn a'r Hysbysiad ar wefan Llywodraeth Cymru ar https://llyw.cymru/gorchmynion-cau.

Gellir cael copi print bras o'r Hysbysiad hwn oddi wrth: Y Gangen Orchmynion, Trafnidiaeth, Llywodraeth Cymru, Parc

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1990

NOTICE OF STOPPING UP OF HIGHWAYS (HAFOD Y BRYN, 37 CAE MAIR, BEAUMARIS, ISLE OF ANGLESEY LL58 8YN) ORDER 2026

The Welsh Ministers have made an Order under section 247 of the Town and Country Planning Act 1990 ("the 1990 Act") to authorise the stopping up of the length of highway described in Schedule 1 to this Notice and to improve the length of highway described in Schedule 2 to this Notice. The Welsh Ministers are satisfied that the stopping up is necessary, and it will be authorised only in order to enable the development to be carried out in accordance with planning permission granted under Part 3 of the 1990 Act by Isle of Anglesey County Council on 2 April 2025 with reference FPL/2024/264 described in Schedule 3 to this Notice.

The Stopping Up of Highways (Hafod Y Bryn, 37 Cae Mair, Beaumaris, Isle of Anglesey LL58 8YN) Order 2026 ("the Order") ceases to have effect if planning permission in respect of the development expires or is revoked.

The Order makes provision for the preservation of rights of statutory undertakers for any apparatus under, in, on, over, along or across the highway.

Copies of the Order and the deposited plan may be inspected free of charge during normal office hours at Beaumaris Library, David Hughes Community Centre, Beaumaris, Anglesey LL58 8AL, or may be obtained free of charge from the address below quoting reference qA2326075.

If a person is aggrieved by the Order, on the grounds that:

a. it is not within the powers of the 1990 Act; or

b. a procedural requirement of the 1990 Act has not been complied with;

that person may, within 6 weeks of 28 January 2026 make an application for the purpose to the High Court.

A copy of the Order and Notice can be viewed on the Welsh Government's website at https://gov.wales/stopping-orders.

A copy of this Notice in larger print can be obtained from Orders Branch, Transport, Welsh Government, Cathays Park, Cardiff

Cathays, Caerdydd CF10 3NQ.

C WYNN
Trafnidiaeth
Llywodraeth Cymru

ATODLEN 1
Y darn o briffordd sydd i'w gau

Darn afreolaidd ei siâp o briffordd yn union y tu allan i'r eiddo o'r enw Hafod y Bryn, 37 Cae Mair ym Miwmares, Ynys Môn LL58 8YN, sy'n 17.01 o fetrau yn y man hiraf, yn 5.78 metr yn y man lletaf, ac sydd wedi ei farcio â llinellau sebra ar y plan a adneuwyd.

ATODLEN 2
Y darn o briffordd sydd i'w wella

Darn petryalog ei siâp o briffordd yn union y tu allan i'r eiddo o'r enw Hafod y Bryn, 37 Cae Mair ym Miwmares, Ynys Môn LL58 8YN, sy'n 17.01 o fetrau yn y man hiraf, yn 1 metr yn y man lletaf, ac sydd wedi ei farcio â chroeslinellau ar y plan a adneuwyd.

ATODLEN 3
Y Datblygiad

Creu mynedfa newydd, ynghyd ag estyniad i'r cwrtil yn Hafod y Bryn, 37 Cae Mair, Biwmares, Ynys Môn, LL58 8YN.

CF10 3NQ.

C WYNN
Transport
Welsh Government

SCHEDULE 1
Length of highway to be stopped up

An irregular shaped length of highway directly outside of the property known as Hafod y Bryn, 37 Cae Mair in Beaumaris, Isle of Anglesey LL58 8YN, which is 17.01 metres at the longest point, 5.78 metres at the widest point, and marked with zebra hatching on the deposited plan.

SCHEDULE 2
Length of highway to be improved

A rectangular shaped length of highway directly outside the property known as Hafod y Bryn, 37 Cae Mair in Beaumaris, Isle of Anglesey LL58 8YN, which is 17.01 metres at the longest point, 1 metre at the widest point, and marked with cross hatching on the deposited plan.

SCHEDULE 3
The Development

Creation of a new access, together with an extension to the curtilage at Hafod y Bryn, 37 Cae Mair, Beaumaris, Isle of Anglesey, LL58 8YN.